

ROMANIA
MUNICIPIUL SIGHISOARA
Serviciul Impozite, Taxe si Executare Creante

Cod SIRUTA : 114523
CIF : 5669309 / Adr : PIATA MUZEULUI NR.7
Tel.: 0265/771280, 0265/771285

Nr. 348/78 din 10.03/2026

ANUNT COLECTIV
pentru comunicarea prin publicitate

In temeiul prevederilor art. 47 alin. (5) lit. b) si ale prevederilor alin. (6)-(7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura cu modificarile si completarile ulterioare, comunicam ca au fost emise acte administrative fiscale pentru urmatoorii contribuabili:

Nr. crt.	Numele si prenumele/denumirea contribuabilului	Domiciliul fiscal al contribuabilului	Denumirea actului administrativ-fiscal/nr. si data actului
1	INVESTMENT GROUP SRL	MUNICIPIUL BUCURESTI loc. BUCURESTI 011143 Sect 1 str. N. TITULESCU 48	Proces Verbal Infiintare Sechestru nr. 1008 din 09/03/2026

Actele administrative fiscale pot fi consultate de titularii acestora la sediul organului fiscal emitent.

Prezentele acte administrative fiscale se considera comunicate în termen de 15 zile de la data afisarii anuntului, respectiv : 11/03/2026 (data afisării)

Daca aveti nelamuriri în legatura cu acest anunt, il/o puteti contacta pe domnul/doamna ADRIANA MOLDOVAN (numele si prenumele) la sediul nostru sau la numarul de telefon : 0265771285 e-mail: creante@primaria-sighisoara.ro

PRIMAR
(functia)
IOAN IULIAN SIRBU
(nume si prenume)



Intocmit : Moldovan Adriana



ROMANIA
MUNICIPIUL SIGHISOARA
Serviciul Impozite, Taxe si Executare Creante

Model 2016 ITL 050

Cod SIRUTA : 114523

CIF : 5669309 / Adr : PIATA MUZEULUI NR.7

Tel.: 0265/771280, 0265/771285

Nr. 1008 din 09/03/2026

PROCES-VERBAL
de sechestrul asupra bunurilor imobile
 incheiat astazi 09/03/2026 ora 13:22

În temeiul art. 242 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, subsemnatul Moldovan Adriana executor fiscal, cu legitimatia nr. EX 389 , delegatia nr. 39 am procedat la sechestrarea bunurilor imobile ale debitorului INVESTMENT.GROUP.SRL cu domiciliul fiscal/sediul in ROMANIA/ , judetul MUNICIPIUL BUCURESTI , codul postal , municipiul/orasul/comuna BUCURESTI.01.1.143.Sect. satul/sectorul , str. N.TITULESCU , nr. 48 , bl. , sc. NU, et. , ap , identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pasaport seria nr. , C.I.P.²⁾ 14931220 , tel./fax. 0731/036619 , e-mail calioangela@yahoo.com , caruia deja i s-a comunicat somatia ,nu a efectuat plata sumelor datorate conform titlului executoriu 217982 din 07/10/2025 emis de MUNICIPIUL SIGHISOARA, constand in :

Natura obligatiei fiscale ³⁾	Suma - lei -		Cuantumul sumei ⁴⁾ datorate (lei)
	Debit	Accesorii	
Impozit cladiri	23,379.00	1,956.00	25,335.00
Impozit teren intravilan	2,365.00	230.00	2,595.00
CHELTUIELI DE EXECUTARE SILITA	29.00	0.00	29.00
TOTAL	25,773.00	2,186.00	27,959.00

Pentru stingerea creantelor fiscale, s-a procedat la sechestrarea bunurilor imobile prevazute in anexa care face parte integranta din prezentul proces-verbal.

In cazul in care executorul fiscal nu poate evalua bunurile imobile sechestrate deoarece aceasta necesita cunostinte de specialitate, evaluarea se va face inaintea procedurii de valorificare.

Sechestrul aplicat confera creditorului fiscal **undrept de gaj (cu depozitare de bun)/drept de ipoteca (fara depozitare de bun), dupa caz⁵⁾**

Sechestrul s-a aplicat in prezenta urmatoarelor persoane:

1. FIGAN IONELA-LILIANA domiciliat in Sighisoara, str. Motilor, nr. 5/II legitimat cu ZS.149640 in calitate de MARTOR

2. SOLCANU ALIN domiciliat in Sighisoara, str. Viilor, nr. 41 legitimat cu ZS.242440 in calitate de MARTOR

3. domiciliat in legitimat cu in calitate de

Asupra bunurilor imobile sechestrate au fost aplicate masuri spre neschimbare, constand in⁶⁾ bunurile fiind lasate in custodia din localitatea , str. , nr. , care va depozita bunurile in localitatea , str. , nr.

Drepturi reale si sarcini care greveaza bunurile imobile.

In legatura cu bunurile imobile sechestrate, debitorul mentioneaza ca au fost/ nu au fost sechestrate anterior

In legatura cu bunurile sechestrate s-au savarsit infractiunile nu este cazul

Persoanele de fata la aplicarea sechestrului formuleaza urmatoarele obiectii: nu s-a cerut formarea obiectii

1) Nume si prenume/denumire;

2) Se va completa: codul de identificare fiscala (codul numeric personal, numarul de identificare fiscala, dupa caz); etc.

3) Se va preciza denumirea creantei fiscale principale: impozit, taxa, amenda sau alta suma ori a creantei fiscale accesorii, dupa caz;

4) Pentru neplata in termen a sumelor datorate, se vor calcula majorari de intarziere conform art. 183 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu exceptia obligatiilor provenite din accesorii si amenzi;

5) A se vedea prevederile art. 2480 - 2494 privind dreptul de gaj asupra bunurilor mobile, respectiv art. 2389 - 2419 privind dreptul de ipoteca asupra bunurilor mobile din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificarile si completarile ulterioare.

6) Punere de sigilii, custodie;

7) Se va face mentiunea daca debitorul nu este de fata, precum si daca debitorul sau vreuna dintre persoanele care au fost de fata la sechestrare refuza sau nu poate sa semneze procesul verbal de sechestrul

8) Conducatorul organului de executare poate delega dreptul de semnatura unui executor fiscal din cadrul organului fiscal local.

Bunurile imobile sechestrate sunt indisponibilizate cat timp dureaza executarea silita. In cazul in care obligatia fiscala nu se achita in termen de 15 de zile, se va proceda la valorificarea bunurilor sechestrate, conform legii.

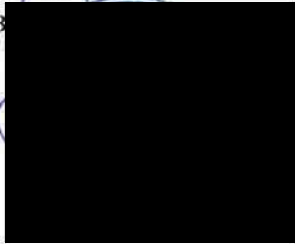
Impotriva prezentului in scris, cel interesat poate introduce contestatie la instanta judecatoreasca competenta, in termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunostinta, in conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare.

Potrivit dispozitiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, cand urmeaza sa se ia masuri de executare silita, nu este obligatorie audierea contribuabilului. 7)

Prezentul proces-verbal de sechestrul s-a incheiat in 3.....exemplare.....

Conducatorul organului fiscal local,

L.S. IOAN-IULIAN SÎRB

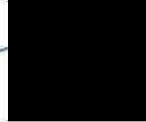


SEF SERVICIU

ec. DANIELA GHEORGHE



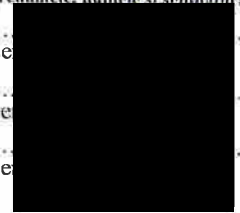
Executor fiscal :
Moldovan Adriana



Contribuabilul

L.S. *nu este de fata*
(prenumele, numele si semnatura)

- 1.....
(se
- 2.....
(se
- 3.....
(se



ANEXA la Procesul-verbal
de sechestrul nr. 1008 din 09/03/2026

Dosar de executare
Nr. 226306 din 07/10/2025...

Denumirea bunurilor imobile, descriere, stare de uzura, semne particulare de identificare	Cantitatea	Valoarea estimativa (exclusiv TVA) - lei -
Cladire proprietate privata situata la adresa :str. JUSTITIEI, nr. 7 Zona Fiscala: Anr. cf. 54221-C1-U2nr. topo. 926/3/3,927/2/2,928,929,930/1,930/2/II. valoare contabila 1560209.00	1	0.00
Cladire proprietate privata situata la adresa :str. JUSTITIEI, nr. 7 Zona Fiscala: Avaloare contabila 5274.00	1	0.00
Teren proprietate privata cu procent de proprietate 100 % in suprafata de 1102.00 mp din care ocupat 0.00 mp situata la adresa :str. JUSTITIEI, nr. 1	1	0.00
TOTAL:		0.00

Conducatorul organului fiscal local,
L.S. IOAN-IULIAN SIRBU



SEF SERVICIU
ec. DANIELA GHEORGHE

Executor fiscal :
Moldovan Adriana

Contrib. sau pers. majora cu care locuiesc

L.S. *nu este de fata*
(prenumele, numele si semnatura)

1.....
(semnatura martorului)

2.....
(semnatura martorului)

3.....
(semnatura martorului)